***PŘÍLOHA Č. 3 DOKUMENTACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ - NÁVRH SMLOUVY***

**Smlouva o koupi štěpkovače**

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Lesy města Brna, a.s.**

IČO: 60713356

se sídlem: Křížkovského 247, 664 34 Kuřim

DIČ: CZ60713356

zapsán v obchodním rejstříku vedeným u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4713

zastoupený: Ludvíkem Kadlecem, předsedou představenstva

pověřený k podpisu smlouvy: Ing. Jiří Neshyba, ředitel a.s.

kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Pavel Jordan

kontaktní telefon: +420 606 290 429

e-mail: [jordan@lesymb.cz](mailto:jordan@lesymb.cz)

**(dále jen „Kupující“)**

**2. "[Doplní účastník]"**

se sídlem: "[Doplní účastník]"

IČO: "[Doplní účastník]"

se sídlem: "[Doplní účastník]"

DIČ: "[Doplní účastník]"

bankovní spojení: "[Doplní účastník]"

zastoupený: "[Doplní účastník]"

kontaktní osoba: "[Doplní účastník]"

telefon: +420 "[Doplní účastník]"

e-mail: "[Doplní účastník]"

**(dále jen „Prodávající“)**

(Kupující a Prodávající společně dále také jako „***Smluvní strany***“)

uzavřeli v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“),

tuto smlouvu o koupi nábytku a jeho instalaci (dále jen „*Smlouva*“).

# ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „***Zadávací řízení***“) veřejné zakázky s názvem: **Nákup štěpkovače pro LMB** (dále jen „***Veřejná zakázka***“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Prodávajícího podanou do zadávacího řízení Veřejné zakázky.
2. Účelem Smlouvy je zajištění dodávky nového funkčního štěpkovače taženého za traktorem s pohonem od vývodového hřídele traktoru v termínu a za podmínek určených Smlouvou.

# PŘEDMĚT KOUPĚ

1. Předmětem koupě je dodávka štěpkovače dřeva s příslušenstvím ve specifikaci odpovídající příloze **č. 1 Smlouvy** (dále jen „***Předmět koupě***“) Kupujícímu, zaškolení obsluhy a zajištění záručního servisu.
2. Přesná specifikace Předmětu koupě (včetně vlastností plnění) je uvedena v příloze Smlouvy ([Příloha č. 1](#_bookmark34) Smlouvy), která tvoří nedílnou součást Smlouvy (dále jen „***Specifikace***“).
3. Předmět koupě bude sloužit k následujícímu účelu: zabezpečení zvýšení výkonnosti při hospodaření Kupujícího na lesních pozemcích jím obhospodařovaných.
4. Předmět koupě musí být k okamžiku odevzdání Kupujícímu nový, v množství, jakosti a provedení vyplývajícím ze Specifikace. Předmět koupě musí být dále v takové jakosti a provedení,
   1. jež odpovídá vlastnostem, které Prodávající nebo výrobce popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu Předmětu koupě a na základě reklamy jimi prováděné. Předmět koupě musí zejména odpovídat plnění nabídnutému Prodávajícím v nabídce podané do Zadávacího řízení, na jehož základě je Smlouva uzavřena;
   2. jež se hodí k účelu vyplývajícímu ze Smlouvy;
   3. jež vyhovuje požadavkům příslušných právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu;
   4. jež vyhovuje požadavkům příslušných technických norem platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.
5. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu pouze takový Předmět koupě, který splňuje veškeré požadavky Kupujícího na jeho použití Kupujícím a který zároveň vyhovuje platným a účinným právním předpisům a technickým normám. Dojde-li ke změně právních předpisů nebo technických norem, musí Prodávající zajistit, aby Předmět koupě splňoval požadavky stanovené právními předpisy a technickými normami v platném a účinném znění ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.

# PŘEDMĚT ZÁVAZKU

1. Prodávající se zavazuje odevzdat Předmět koupě Kupujícímu se všemi jeho součástmi a příslušenstvím a převést na Kupujícího vlastnické právo k Předmětu koupě a poskytnout Kupujícímu související plnění vymezená ve Smlouvě. Prodávající se zavazuje poskytovat Kupujícímu záruku dle smlouvy na každou část Předmětu koupě dle Smlouvy.
2. Kupující se zavazuje převzít Předmět koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, přijmout jej do svého vlastnictví, přijmout související plnění vymezená ve Smlouvě a zaplatit Prodávajícímu sjednanou cenu a příslušnou DPH dle Přílohy č. 2 Smlouvy, je-li Prodávající povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „***ZoDPH***“), hradit DPH.
3. Povinnost Prodávajícího odevzdat Předmět koupě Kupujícímu podle Smlouvy zahrnuje tato plnění:
   1. dodat Předmět koupě Kupujícímu ve vhodném balení v příslušném množství do místa plnění podle odstavce [33](#_bookmark9) Smlouvy;
   2. vyložit Předmět koupě z dopravního prostředku, v němž byl Předmět koupě dodán do místa plnění podle odstavce [33](#_bookmark9) Smlouvy, podle pokynů Kupujícího;
   3. umístit Předmět koupě v místě plnění podle odstavce [33](#_bookmark9) Smlouvy podle pokynů Kupujícího či Přílohy č. 1 Smlouvy;
   4. předvést funkčnost a zprovoznit Předmět koupě v místě plnění podle odstavce [33](#_bookmark9) Smlouvy podle pokynů Kupujícího a v souladu s dispozicí dle Specifikace ([Příloha č. 1](#_bookmark36) Smlouvy);
   5. předat veškeré doklady sjednané či potřebné k převzetí a užívání Předmětu koupě (pokud je již Prodávající nepředal Kupujícímu v průběhu Zadávacího řízení), a to v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů (dále jen „***Doklady***“). Doklady podle výslovné vůle Smluvních stran tvoří příslušenství Předmětu koupě. Prodávající je povinen předat Kupujícímu zejména Doklady:
      1. ze kterých bude vyplývat zejména způsob užívání Předmětu koupě, způsob údržby Předmětu koupě, identifikace výrobce Předmětu koupě apod., a to pro všechna dodaná zařízení dle Předmětu koupě;
      2. ze kterých bude vyplývat zejména, že Předmět koupě, dodaný podle Smlouvy, splňuje požadavky na jeho použití Kupujícím k danému účelu podle právních předpisů a technických norem platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu, tj. zejména technické listy ke všem věcem dodávaným Prodávajícím, jsou-li takové, v rámci Předmětu koupě, jakož i doklady o udělených ekologických značkách či dokumenty potvrzující splnění požadavků Přílohy č. 1 Smlouvy Předmětem koupě, přičemž tyto energetické štítky musí být v souladu s právními předpisy EU.
4. Prodávající se dále zavazuje poskytnout nebo poskytovat Kupujícímu podle jeho pokynů tato související plnění (dále jen „***Související plnění***“):
   1. předvedení funkčnosti Předmětu koupě, veškerých jeho funkcionalit a možností nastavení či provozu,
   2. nezbytnou součinnost za účelem seznámení se s vlastnostmi či způsobem užívání dodaného Předmětu koupě, zejm. předat veškeré požadované doklady k výrobkům a materiálům dle Přílohy č. 1 Smlouvy (Produktové či technické listy, prohlášení o shodě výrobku, bezpečnostní listy, manuály, prohlášení o splnění požadavků u Předmětu plnění) a zaškolení obsluhy personálu Kupujícího v rozsahu nejméně 10 hodin školení, a to v lesních porostech podle určení Objednatele (bez ohledu na počet účastnících se osob);
   3. záruční autorizovaný servis zajišťovaný Prodávajícím v tom smyslu, že tento zajistí opravu a odvoz Předmětu koupě za účelem odstranění vad u jednoho stálého servisního místa, a to po celou dobu trvání záruční doby,
   4. nezbytnou součinnost vůči Kupujícímu a osobám jím pověřeným osobám, a to po dobu trvání záruční doby.
5. Kupující je oprávněn kdykoliv v průběhu doby použitelnosti Předmětu koupě dodaného Prodávajícím požadovat doplnění informací týkajících se Předmětu koupě, a to zejména:
   1. dodatečné informace o vlastnostech či funkcích a způsobu užívání Předmětu koupě;
   2. informace o výrobci Předmětu koupě;
   3. informace o servisních místech Předmětu koupě;
   4. informace o postupu při likvidaci Předmětu koupě.
6. Prodávající je povinen plnit povinnosti ze Smlouvy na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas.

# CENA

1. Cena za Předmět koupě včetně Souvisejících plnění podle Smlouvy činí:
   1. **Kč bez DPH** (dále jen „***Cena***“);
   2. částka DPH ve výši % z Ceny činí **Kč**;
   3. Cena včetně DPH činí.
2. Prodávající bere na vědomí, že všechna Související plnění i případná další plnění a povinnosti vyplývající ze Smlouvy jsou zahrnuty v Ceně.
3. Cena je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkami sjednanými ve Smlouvě.
4. Cena tak zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené se splněním jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy. Cena tak zahrnuje zejména cenu za odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu a poskytnutí Souvisejících plnění. Kupující není povinen hradit v souvislosti se Smlouvou žádné jiné finanční částky, než Cenu a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo Prodávajícího na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení či jiných sankcí a právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené Kupujícím.

# FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Je-li Prodávající povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH, je Kupující povinen Prodávajícímu takovou DPH uhradit vedle Ceny. Prodávající odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Prodávající vyúčtuje Kupujícímu Cenu a případnou DPH fakturou (dále jen „***Faktura***“).
3. Prodávající je oprávněn vyúčtovat Cenu a případnou DPH až po převzetí Předmětu koupě podle odst. 36 Smlouvy, Kupujícím v souladu s článkem [VIII.](#_bookmark10) Smlouvy a po provedení montáže či instalace či umístnění podle Smlouvy.
4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH. V případě, že Prodávající není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.
5. Fakturu je Prodávající oprávněn vystavit a doručit Kupujícímu nejpozději 30 dnů ode dne převzetí Předmětu plnění (resp. poslední jeho části) a Souvisejícího plnění podle odst. 36.2 Smlouvy.
6. Cenu a případnou DPH je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu do 30 dnů ode dne doručení Faktury.
7. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nenastala dříve než za 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení.
8. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v předchozím odstavci Smlouvy, je Kupující oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
9. Cena a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Kupujícího.
10. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Prodávající je nespolehlivým plátcem DPH, je Kupující oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Prodávajícího.
11. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Prodávajícím používáno pro ekonomickou činnost, je Kupující oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Prodávajícím používán pro ekonomickou činnost.
12. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena či její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Kupující oprávněn tuto Fakturu vrátit Prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající je povinen opravit Fakturu podle pokynů Kupujícího a opravenou Fakturu neprodleně doručit Kupujícímu.
13. Kupující neposkytuje Prodávajícímu žádné zálohy.

# MÍSTO PLNĚNÍ

1. Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě v sídle Kupujícího, nebude-li Kupujícím určeno bližší konkrétní místo.
2. Prodávající je povinen dodat Předmět koupě do sjednaného místa plnění vhodným způsobem vzhledem k dopravní dostupnosti daného místa a podmínkám provozu místa plnění a pokynů Kupujícího.
3. Související plnění bude poskytováno v sídle Kupujícího, pokud z povahy plnění či pokynů Kupujícího nevyplývá jinak.

# DOBA PLNĚNÍ

1. Prodávající je povinen splnit povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu následovně:
   1. Předmět plnění nejpozději do 20.12.2022;
   2. Související plnění podle odst. 13.2 Smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne odevzdání Předmětu koupě.
2. Prodávající je povinen splnit povinnost poskytnout Související plnění v termínech podle této Smlouvy, popřípadě dle pokynů Kupujícího, přičemž Kupující je povinen Prodávajícího informovat o povinnosti poskytnout Související plnění v přiměřeném předstihu, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak.
3. Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě a Související plnění podle odstavce [36](#_bookmark4) Smlouvy Kupujícímu v místě plnění uvedeném v odstavci [33](#_bookmark9) Smlouvy. Dodání a předvedení Předmětu koupě bude umožněno po předchozí dohodě s Kupujícím pouze v pracovních dnech v době mezi 09.00 - 17:00 hod. Související plnění podle odst. 13.2 Smlouvy bude Prodávajícím provedeno po předchozí domluvě s Kupujícím v pracovních dnech v době mezi 09.00 - 17:00 hod.
4. Prodávající je povinen oznámit Kupujícímu termín odevzdání Předmětu koupě alespoň 5 pracovních dnů předem.
5. Ujednání odstavců [36](#_bookmark12) a [39](#_bookmark13) Smlouvy se použijí obdobně i na poskytnutí Souvisejícího plnění Prodávajícím.
6. Smluvní strany se dohodly, že § 1912 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedenému ustanovení, se nepoužijí.

# ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPĚ

1. Prodávající splní povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu:
   1. převezme-li Kupující Předmět koupě;
   2. umožní-li Kupujícímu nakládat s Předmětem koupě v místě plnění uvedeném v odstavci 33 Smlouvy a v době plnění uvedené v odstavci [36](#_bookmark11) Smlouvy a Kupující v rozporu s odstavcem [[46](#_bookmark16)](#_bookmark16) Smlouvy odmítne Předmět koupě převzít nebo v rozporu s odstavcem [46](#_bookmark16) Smlouvy neposkytne potřebnou součinnost. Za neposkytnutí potřebné součinnosti Kupujícího se nepovažuje odmítnutí konkrétního dne převzetí z provozních či organizačních důvodů Kupujícího.
2. Prodávající je na základě žádosti Kupujícího povinen Předmět koupě před Kupujícím překontrolovat nebo předvést jeho funkce a jeho možná nastavení či jeho užívání.
3. Kupující je oprávněn před samotným převzetím Předmětu koupě provést kontrolu, zda Předmět koupě má veškeré požadované vlastnosti a splňuje veškeré požadavky podle platných a účinných právních předpisů nebo technických norem a Smlouvy.
4. O předání Předmětu koupě Kupujícímu je Prodávající povinen sepsat písemný doklad o předání. Prodávající není oprávněn předávat Předmět koupě Kupujícímu po částech.
5. Kupující je oprávněn odmítnout převzít Předmět koupě či jeho část nebo neposkytnout součinnost k jeho převzetí zejména v následujících případech:
   1. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované Smlouvou (vč. Přílohy č. 1 Smlouvy) nebo
   2. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo technickými normami nebo
   3. Předmět koupě nebude nový nebo
   4. Předmět koupě bude vykazovat znaky zjevného poškození či znečištění nebo závadnosti nebo
   5. Prodávající dodá Předmět koupě do jiného místa, než jak je sjednáno v odstavci 33 Smlouvy nebo
   6. Prodávající dodá Předmět koupě mimo dobu sjednanou v odstavci [38](#_bookmark12) Smlouvy nebo
   7. Prodávající dodá Předmět koupě v porušeném obalu nebo balení nebo
   8. Prodávající nesplní povinnost sjednanou v odstavci [39](#_bookmark13) Smlouvy nebo
   9. Prodávající nesplní některou ze svých povinností podle odstavce [12,](#_bookmark2) [13](#_bookmark3) nebo 43 Smlouvy.
6. V případě, že Kupující Předmět koupě odmítne převzít, bude mezi Smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí Předmětu koupě a s uvedením stanovisek Smluvních stran. Zpracování záznamu zajistí Prodávající. Nebude-li záznam podle tohoto odstavce sepsán, sdělí Kupující důvody pro odmítnutí převzetí Předmětu koupě Prodávajícímu na jeho žádost. Poté, co Prodávající odstraní vytknuté vady, dohodnou se Smluvní strany na opětovném termínu odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu. Dohodou na opětovném termínu odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu nedochází ke změně doby plnění podle odstavce [36](#_bookmark11) Smlouvy.

# NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastnické právo k Předmětu koupě Kupující nabývá okamžikem, kdy Prodávající splní podle odstavce 42Smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu, a to vzhledem k dosud předanému plnění.
2. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem, kdy Prodávající splní podle odstavce 42Smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě, a to vzhledem k dosud předanému plnění.
3. Smluvní strany se dohodly, že § 2121 – 2123 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

# VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA

1. Předmět koupě musí být prostý všech faktických a právních vad a Prodávající je povinen zajistit, aby dodáním a užíváním Předmětu koupě nebyla porušena práva Prodávajícího nebo jiných osob vyplývající z práv duševního vlastnictví. Předmět koupě má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo jiná osoba.
2. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě, jíž se Prodávající zaručuje, že Předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu sjednanému Smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou a nebude mít právní vady. Záruční doba činí 24 měsíců (dále jen „***Záruční doba***“). Záruční doba k dodanému Předmětu koupě začíná běžet dnem, kdy Prodávající splní podle odstavce [42](#_bookmark14) Smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu.
3. Předmět koupě bude vadný, nebude-li:
   1. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
   2. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilý pro použití k účelu sjednanému Smlouvou nebo
   3. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prostý právních vad.
4. Související plnění musí být prosta faktických a právních vad. Související plnění budou vadná, nebudou-li v souladu s pokyny Kupujícího, Smlouvou nebo právními předpisy. Týká-li se vada Souvisejícího plnění, použijí se ujednání odstavců [68](#_bookmark17) – [77](#_bookmark25) Smlouvy obdobně.
5. Kupující má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Smlouvy nebo při převzetí Předmětu koupě.
6. Prodávající nenese odpovědnost za vady způsobené Kupujícím nebo jinými osobami, ledaže Kupující nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od Prodávajícího.
7. Kupující nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na Kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Prodávající nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
8. Prodávající neodpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako Předmět koupě.
9. Prodávající odpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Smlouvy na jakost a provedení Předmětu koupě nemělo dojít. Prodávající odpovídá za veškeré vady na Předmětu koupě, které se jeho běžným provozem vyskytnou na Předmětu koupě po celou dobu trvání Záruční doby.

# UPLATNĚNÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ

1. Má-li Předmět koupě vadu a odpovídá-li Prodávající za tuto vadu Předmětu koupě, má Kupující práva z vadného plnění.
2. Kupující je oprávněn reklamovat vady u Prodávajícího jakýmkoliv způsobem. Prodávající je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci Kupující uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
3. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby. Připadne-li konec Záruční doby na sobotu, neděli nebo svátek, je vada uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejblíže následující pracovní den, nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou nejblíže následující pracovní den.
4. Má-li Předmět koupě vady, za které Prodávající odpovídá, má Kupující právo:
   1. na dodání nového Předmětu koupě bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené; pokud se vada týká pouze části Předmětu koupě, může Kupující požadovat jen výměnu takové části; není-li to možné, může odstoupit od Smlouvy, nebo
   2. na dodání chybějící části Předmětu koupě, nebo
   3. na odstranění vady bezplatnou opravou Předmětu koupě nebo jeho části v rámci záručního servisu, nebo
   4. na přiměřenou slevu z Ceny, nebo
   5. odstoupit od Smlouvy.
5. Kupující je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním nového Předmětu koupě nebo výměnu jeho části, vyskytla-li se stejná vada po její první opravě znovu nebo nemůže-li Kupující řádně užívat Předmět koupě pro větší počet vad.
6. Kupující sdělí Prodávajícímu volbu nároku z vady v reklamaci, nebo bez zbytečného odkladu po reklamaci. Provedenou volbu nemůže Kupující změnit bez souhlasu Prodávajícího; to neplatí, žádal-li Kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.
7. Nesdělí-li Kupující Prodávajícímu, jaké právo si zvolil ani bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu Prodávající vyzval, musí Prodávající odstranit vady, a to podle své volby opravou nebo dodáním nového Předmětu koupě nebo jeho části; volba nesmí Kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.
8. Kupující má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s uplatněním vad Předmětu koupě.

# PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ VAD

1. Prodávající je povinen odstranit Kupujícím reklamovanou vadu nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne oznámení vady Prodávajícímu, nedohodnou-li se Kupující s Prodávajícím jinak.
2. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce Smlouvy, je Kupující oprávněn:
   1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou, nebo
   2. zajistit obstarání náhradního plnění jinou odborně způsobilou osobou na náklady Prodávajícího, nebo
   3. požadovat přiměřenou slevu z Ceny, nebo
   4. odstoupit od Smlouvy, pokud není vada odstraněna ani do 30 kalendářních dnů ode dne oznámení vady Prodávajícímu.
3. Veškeré náklady vzniklé Kupujícímu v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle odstavce [69](#_bookmark18) Smlouvy je Prodávající povinen Kupujícímu uhradit. Prodávající se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Kupujícímu jinou odborně způsobilou osobou.
4. Prodávající je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Kupujícím nebylo oprávněné, tj. že Prodávající za vadu neodpovídal, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
5. Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu součinnost nezbytnou k odstranění vady.
6. Do odstranění vady nemusí Kupující platit dosud nezaplacenou část Ceny a případnou příslušnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
7. Při dodání nového Předmětu koupě nebo jeho části vrátí Kupující Prodávajícímu na náklady Prodávajícího Předmět koupě nebo jeho část původně dodanou.
8. Prodávající je po odstranění vady povinen Kupujícímu písemně potvrdit, že došlo k odstranění vady, uvést způsob jejího odstranění a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
9. Odstraněním vady se rozumí zjednání nápravy Prodávajícím nebo uplatnění některého z práv podle odstavce 69Smlouvy Kupujícím.
10. Prodávající je povinen převzít a odvézt Předmět koupě dodaný v rozporu s podmínkami sjednanými ve Smlouvě, nebo nesplňující požadavky právních předpisů nebo technických norem platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.
11. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 - 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

# SANKCE

1. Prodávající bere na vědomí, že Předmět koupě je nezbytný pro provoz Kupujícího a jeho řádné hospodaření. Z tohoto důvodu je kladen zvýšený důraz na dodržení doby plnění samotné dodávky, jakož i na promptnost odstraňování vad, poskytování Souvisejících služeb či poradenství apod.
2. Poruší-li Prodávající povinnost odevzdat Předmět koupě či Související plnění podle odst. 13.2 Smlouvy Kupujícímu ve sjednané nebo stanovené době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny, a to za každý (i započatý) den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Prodávajícím.
3. Poruší-li Prodávající povinnost poskytnout Související plnění ve sjednané nebo stanovené době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny, a to za každý (i započatý) den prodlení a za každé jednotlivé porušení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Prodávajícím.
4. Poruší-li Prodávající povinnost odstranit ve sjednané nebo stanovené lhůtě vady Předmětu koupě, je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny, a to za každý (i započatý) den prodlení a každé jednotlivé porušení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Prodávajícím nebo uplatněno některé z práv podle odstavce [69](#_bookmark18) Smlouvy Kupujícím. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Kupujícího z vadného plnění Prodávajícího.
5. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Prodávajícího povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
6. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Prodávajícího, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
7. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
8. Poruší-li Kupující povinnost zaplatit Cenu ve sjednané době, je povinen uhradit Prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

# ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných Smlouvou. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
   1. bude-li Prodávající v prodlení s dodáním Předmětu koupě Kupujícímu o více než 30 kalendářních dnů
   2. bude-li Prodávající v prodlení s poskytnutím Souvisejícího plnění Kupujícímu o více než 30 kalendářních dnů nebo
   3. bude-li Prodávající v prodlení s poskytnutím jakéhokoliv plnění dle Smlouvy o více než 30 kalendářních dnů nebo
   4. bude-li Předmět koupě trpět vadami, které jej budou činit neupotřebitelným vzhledem k účelu, ke kterému má sloužit podle odstavce [7](#_bookmark1) Smlouvy nebo
   5. nebude-li mít Předmět koupě vlastnosti stanovené Smlouvou nebo
   6. nebude-li Předmět koupě splňovat podmínky stanovené právními předpisy nebo technickými normami platnými a účinnými ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu nebo
   7. poruší-li Prodávající některou svou povinnost podle odstavce [121](#_bookmark32) až [126](#_bookmark33) Smlouvy nebo
   8. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Prodávajícího uvedené v odstavci 99 až [103](#_bookmark26) Smlouvy nebo ocitne-li se Prodávající v likvidaci, ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo podal na sebe insolvenční návrh nebo bude-li Prodávající v moratoriu či podá návrh na vyhlášení moratoria.

# PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Prodávající prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Prodávající dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Prodávajícího a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
2. Prodávající prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Kupujícího podle Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou tak, aby byl zajištěn účel, ke kterému má Předmět koupě sloužit podle odstavce [7](#_bookmark1) Smlouvy.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
4. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku [I](#_bookmark0). Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
6. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku [I](#_bookmark0). Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
7. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

# POJIŠTĚNÍ

1. Prodávající se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy, a to až do uplynutí Záruční doby, bude mít uzavřenu účinnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Prodávajícím při výkonu činnosti jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši **8.000.000,- Kč**. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Prodávajícího více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
2. Prodávající je povinen předložit Kupujícímu pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Prodávajícího podle předchozího odstavce Smlouvy kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Kupujícím vyzván.
3. Prodávající a Kupující se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

# OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tvoří-li Prodávajícího více osob, platí následující:
   1. všechny osoby tvořící Prodávajícího jsou ze Smlouvy zavázány společně a nerozdílně;
   2. jednání kterékoli z osob tvořících Prodávajícího je přičítáno Prodávajícímu bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Prodávajícího;
   3. za Prodávajícího může jednat kterákoli z osob tvořících Prodávajícího.
2. Prodávající je povinen neprodleně písemně informovat Kupujícího o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Prodávající zjistí, že by nastat mohla. Současně je Prodávající povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Kupujícímu, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
3. Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení této Smlouvy včetně jejích dodatků, originály všech účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k předmětu Smlouvy, a to po dobu 10 let od zániku závazků vyplývajících z této Smlouvy. Po tuto dobu je zároveň povinen umožnit osobám provádějícím kontrolu plnění Smlouvy provést kontrolu těchto dokladů. Osobami oprávněnými ke kontrole podle tohoto odstavce Smlouvy se přitom rozumí osoby oprávněné k výkonu kontroly dle této Smlouvy nebo dle příslušných právních předpisů, především zaměstnanci a pověřené osoby Kupujícího, územních finančních orgánů, Ministerstva financí, Ministerstva práce a sociálních věcí, Nejvyššího kontrolního úřadu, a rovněž jejich zmocněnci.
4. Prodávající je povinen při dodání Předmětu koupě dodržovat v místě plnění podle článku [VII](#_bookmark8) Smlouvy veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto místě, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření. Jakákoliv manipulace s dodávaným Předmětem koupě v místě plnění podle článku [VII](#_bookmark8) Smlouvy je možná pouze za přítomnosti odpovědné osoby pověřené Kupujícím, nestanoví-li odpovědná osoba Kupujícího jinak.
5. Prodávající bere na vědomí, že Kupující je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Prodávající souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Kupujícího za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Kupujícího podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Zákon o registru smluv***“). Prodávající prohlašuje, že Smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím Prodávajícího ani třetích osob ve smyslu § 504 Občanského zákoníku. Smlouvu podle vůle Smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní Kupující.
7. Prodávající je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Prodávající není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Kupujícím vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
9. Prodávající není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Kupujícím vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Kupujícího za Prodávajícím.
10. Kupující je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Prodávajícím vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Prodávajícího za Kupujícím.
11. Poruší-li Prodávající v souvislosti se Smlouvu jakoukoli svoji povinnost, nahradí Kupujícímu škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Prodávající zprostí, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Prodávajícího nebo vzniklá až v době, kdy byl Prodávající s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Prodávající povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezprostí.
12. Písemnou formou se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany, elektronický dokument podepsaný prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu oprávněnou osobou Smluvní strany, e-mail podepsaný uznávaným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany, nebo datová zpráva zaslaná prostřednictvím datové schránky Smluvní strany.

# PODDODAVATELÉ

1. Prodávající je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy pouze jiné osoby uvedené v příloze Smlouvy ([Příloha](#_bookmark37) č. 2 Smlouvy), nebo osoby písemně odsouhlasené Kupujícím (dále jen jednotlivě „***Poddodavatel***“ nebo společně „***Poddodavatelé***“).
2. Prodávající odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám.
3. Prodávající prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Poddodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Poddodavatelem Kupujícímu při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Poddodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Kupující Prodávajícího jako ručitele podle předchozí věty přijímá.
4. Prodávající se zavazuje, že Poddodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Zadávacím řízení, se budou podílet na plnění povinností Prodávajícího vyplývajících ze Smlouvy v rozsahu podle nabídky Prodávajícího podané do Zadávacího řízení.
5. Kupující je oprávněn požadovat a Prodávající je povinen zabezpečit změnu Poddodavatele, a to zejména v případech, kdy:
   1. bude Poddodavatel vůči Kupujícímu v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
   2. bude Poddodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
   3. se Poddodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
   4. bude Poddodavateli uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
   5. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Poddodavatele.

Prodávající je povinen navrhnout nového Poddodavatele do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Kupujícího. Pokud Prodávající v Zadávacím řízení prokazoval původním Poddodavatelem kvalifikaci, nový Poddodavatel musí splňovat kvalifikaci stanovenou v Zadávacím řízení prokazovanou původním nahrazovaným Poddodavatelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění této kvalifikace. Nový Poddodavatel musí být odsouhlasen Kupujícím postupem obdobným postupu podle odstavce [121](#_bookmark33) Smlouvy.

1. Prodávající je oprávněn změnit Poddodavatele z důvodů na straně Prodávajícího pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Kupující vydá písemný souhlas se změnou do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Prodávajícího. Kupující souhlas se změnou nevydá, pokud:
   1. prostřednictvím původního Poddodavatele Prodávající v Zadávacím řízení zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Poddodavatel nebo
   2. po Kupujícím nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

# ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak. Smluvní strany vylučují použití Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží.
2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými. Místní příslušnost soudů se sjednává dle sídla Kupujícího.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
4. Smlouva bude uzavřena v elektronické podobě připojením elektronických podpisů obou smluvních stran. Elektronická forma bude použita i v případě dodatků této smlouvy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.

# Přílohy

**Příloha č. 1** Specifikace předmětu plnění

**Příloha č. 2** Seznam Poddodavatelů

V Kuřimi dne\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Lesy města Brna, a.s. „[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]

# Ing. Jiří Neshyba, ředitel „[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]

# *Kupující Prodávající*

[**Příloha č. 1**](#_bookmark34) **Smlouvy**

# Specifikace předmětu plnění

***Pokyn pro účastníka:***

***Specifikace předmětu plnění bude do Smlouvy doplněna před uzavřením Smlouvy s dodavatelem podle údajů z dokumentace Zadávacího řízení a nabídky předložené dodavatelem do Zadávacího řízení.***

***Specifikace předmětu plnění není pevně spojena se Smlouvou a tvoří tak volnou přílohu Smlouvy.***

# [Příloha č. 2](#_bookmark35) Smlouvy

**Seznam Poddodavatelů**

***Pokyn pro účastníka:***

***Seznam Poddodavatelů bude do Smlouvy doplněn před uzavřením Smlouvy s dodavatelem podle údajů z dokumentace Řízení veřejné zakázky a nabídky předložené dodavatelem do Řízení veřejné zakázky.***

***Vybraný dodavatel zpracuje Seznam Poddodavatelů v souladu s pokyny uvedenými v dokumentaci Řízení veřejné zakázky a takto zpracovaný Seznam Poddodavatelů předloží na výzvu Zadavatele. Vybraným dodavatelem zpracovaný Seznam Poddodavatelů bude při uzavření Smlouvy s dodavatelem připojen ke Smlouvě jako její příloha.***