



Lesy města Brna, a.s.
Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

Písemná zpráva zadavatele

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**zákon**“)

o zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona

Název veřejné zakázky:

Oprava zpevněných ploch v areálu střediska Dřevo Rájec

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne:

24.11.2024

Zadavatel:

Lesy města Brna, a.s.
IČO: 60713356
se sídlem: Křížkovského 247, 664 34 Kuřim

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Lesy města Brna, a.s.**
IČO: 60713356
Sídlo: Křížkovského 247, 664 34 Kuřim
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Ing. Jiří Neshyba, ředitel

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Jordan

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.lesymb.cz/>

2. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky

- 2.1** Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava zpevněné plochy v areálu střediska Dřevo Rájec.
- 2.2** Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (Příloha č. 2 dokumentace zadávacího řízení) a projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „*soupis prací*“), (Příloha č. 3 dokumentace zadávacího řízení).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

- 2.3** Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV:

45000000-7 Stavební práce
45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

- 3.1** Cena sjednaná ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem činí:

10.845.613,77 Kč bez DPH.

4. Použitý druh zadávacího řízení

- 4.1** Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona.

5. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

5.1 Označení účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku:

Číslo účastníka	Účastník	IČO	Sídlo
1.	Jakub Havel	75857227	679 03, Olomučany 357
2.	Tomáš Blažek	75902664	679 02, Spešov 187
3.	EUROVIA CZ a.s.	45274924	U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4
4.	Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.	41601645	Brno - Medlánky, Hudcova 588/70b, PSC 62100
5.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
6.	Ekostavby Brno, a.s.	46974687	U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno
7.	STRABAG a.s.	60838744	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

Pořadí nabídek:

- | | | |
|---|-----------------|---------------------------------|
| 1. STRABAG a.s. | nabídková cena: | 10.845.613,77 Kč bez DPH |
| 2. PORR a.s. | nabídková cena: | 11.143.999,32 Kč bez DPH |
| 3. TOMI - REMONT a.s. | nabídková cena: | 11.883.432,67 Kč bez DPH |
| 4. SWIETELSKY stavební s.r.o. | nabídková cena: | 11.983.915,73 Kč bez DPH |
| 5. Ekostavby Brno, a.s. | nabídková cena: | 12.360.303,04 Kč bez DPH |
| 6. Tomáš Blažek | nabídková cena: | 12.493.262,62 Kč bez DPH |
| 7. Jakub Havel | nabídková cena: | 12.693.084,25 Kč bez DPH |
| 8. Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o. | nabídková cena: | 12.782.686,43 Kč bez DPH |
| 9. Skanska a.s. | nabídková cena: | 13.336.462,39 Kč bez DPH |
| 10. EUROVIA CZ a.s. | nabídková cena: | 13.962.539,23 Kč bez DPH |

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu

6.1 Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

7.1 Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Fyzické osoby, které se na hodnocení podílely

Ing. Pavel Jordan

Ing. Jan Sekanina

Jaromír Boucník

Seznam hodnocených nabídek

Číslo účastníka	Účastník	IČO	Sídlo
1.	Jakub Havel	75857227	679 03, Olomučany 357
2.	Tomáš Blažek	75902664	679 02, Spešov 187
3.	EUROVIA CZ a.s.	45274924	U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4
4.	Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.	41601645	Brno - Medlánky, Hudcova 588/70b, PSČ 62100
5.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
6.	Ekostavby Brno, a.s.	46974687	U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno
7.	STRABAG a.s.	60838744	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
8.	TOMI - REMONT a.s.	25508571	Přemyslovka 2514/4, 796 01 Prostějov
9.	PORR a.s.	43005560	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10
10.	Skanska a.s.	26271303	Křížíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8

Vybraný dodavatel

Účastník č. 7

Účastník: **STRABAG a.s.**
IČO: 60838744
Sídlo: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

Odůvodnění výběru

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 zákona jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž nejnižší nabídkovou cenou se rozumí **nejnižší cena vyjadřující součet všech oceněných položek soupisu prací v Kč bez DPH** uvedená v soupisu prací v položce s názvem „Celková cena bez DPH“, nacházející se v buňce „C6“ na listu s názvem „Rekapitulace“.

Popis hodnocení údajů

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 zákona jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky byly vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Popis srovnání hodnot

Viz Popis hodnocení údajů.

Výsledek hodnocení nabídek

Shora uvedeným způsobem byla jako ekonomicky nejvýhodnější vyhodnocena nabídka účastníka zadávacího řízení: **STRABAG a.s.**, IČO: 60838744, se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5.

Pořadí nabídek:

1. STRABAG a.s.	nabídková cena:	10.845.613,77 Kč bez DPH
2. PORR a.s.	nabídková cena:	11.143.999,32 Kč bez DPH
3. TOMI - REMONT a.s.	nabídková cena:	11.883.432,67 Kč bez DPH
4. SWIETELSKY stavební s.r.o.	nabídková cena:	11.983.915,73 Kč bez DPH
5. Ekostavby Brno, a.s.	nabídková cena:	12.360.303.04 Kč bez DPH

6. Tomáš Blažek	nabídková cena:	12.493.262,62 Kč bez DPH
7. Jakub Havel	nabídková cena:	12.693.084,25 Kč bez DPH
8. Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o. ,	nabídková cena:	12.782.686,43 Kč bez DPH
9. Skanska a.s.	nabídková cena:	13.336.462,39 Kč bez DPH
10.EUROVIA CZ a.s.	nabídková cena:	13.962.539,23 Kč bez DPH

8. Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

8.1 Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva.

9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

9.1 Označení osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Přijatá opatření

9.2 Vzhledem k tomu, že u žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů, zadavatel nepřijímal dalších opatření

10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

10.1 Zadavatel uplatnil požadavky na ekonomickou kvalifikaci v mezích dle § 78 odst. 2 zákona. Zadavatel tak nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona.

V Brně dne 23.03.2025

Lesy města Brna, a.s.
v.z. Mgr. Radim Tomečka, advokát