



Lesy města Brna, a.s.  
Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

## Výzva k podání nabídek

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce  
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení  
podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších  
předpisů  
(dále jen „**zákon**“)

Název veřejné zakázky:

### **Oprava zpevněných ploch v areálu střediska Dřevo Rájec**

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne:

**24.11.2024**

Zadavatel:

**Lesy města Brna, a.s.**  
IČO: 607 133 56  
se sídlem: Křížkovského 247, 664 34 Kuřim

## **OBSAH:**

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE .....	3
2.	VYMEZENÍ NĚKTERÝCH POJMŮ.....	4
3.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
4.	PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.....	6
5.	LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	6
6.	ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK .....	6
7.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE .....	6
8.	ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST .....	6
9.	PROFESNÍ ZPŮSOBILOST .....	8
10.	EKONOMICKÁ KVALIFIKACE .....	9
11.	TECHNICKÁ KVALIFIKACE .....	9
12.	SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI .....	11
13.	PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK .....	14
14.	PŘÍLOHY.....	14

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Lesy města Brna, a.s.**  
IČO: 607 133 56  
Sídlo: Křížkovského 247, 664 34 Kuřim  
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Ing. Jiří Neshyba, ředitel  
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Jordan

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.lesymb.cz/>

### **Smluvní zastoupení zadavatele**

- 1.1** Zástupcem zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících s tímto zadávacím řízením je **TOMEČKA Advokátní kancelář, Mgr. Radim Tomečka, advokát**, IČO: 13992295, se sídlem: Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, e-mail: info@aktomecka.cz, tel.: +420 736 701 721, ID datové schránky: d4a2tttd (dále jen „**zástupce zadavatele**“).
- 1.2** Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavatelem (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je v souladu s § 43 zákona pověřen prováděním úkonů podle zákona v tomto zadávacím řízení, a to včetně přijímání případných námitek.

### **Komunikace**

- 1.3** Zadavatel (zástupce zadavatele) komunikuje s dodavatelem v souladu s § 211 odst. 1 zákona zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem (zástupcem zadavatele) a dodavatelem musí probíhat elektronicky (s výjimkou případů podle § 211 odst. 3 zákona), a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK** (dále jen „**elektronický nástroj**“).
- 1.4** Pro komunikaci se zadavatelem (zástupcem zadavatele) prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje: <https://zakazky.lesymb.cz/>.
- 1.5** Zadavatel požaduje po dodavateli (účastníkovi), aby za účelem komunikace pro účely komunikace v příslušném zadávacím řízení registroval do elektronického nástroje kontaktní osobu dodavatele (účastníka).
- 1.6** **Zadávací řízení je vedeno elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese: <https://zakazky.lesymb.cz/>. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím tohoto elektronického nástroje (E-ZAK).**
- 1.7** Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK a zejm. také komunikaci, je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele - pro získání možnosti přihlášení do elektronického nástroje E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (FEN CDD) systému FEN.cz, a to na adrese <https://fen.cz/#/registrace>, kde lze nalézt veškeré informace a návody k registraci. Elektronický nástroj E-ZAK (kromě dalších elektronických nástrojů či systémů)

je napojen na Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (CDD). Dodavatelé provádí registraci svého profilu ve FEN CDD (nikoliv v E-ZAK) a to na adrese <https://cdd.fen.cz/#/registrace>.

- 1.8** Manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji je uveden v uživatelské příručce s názvem „E-ZAK, verze 5 – elektronický nástroj pro veřejné zakázky a elektronická aukční síň - uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK.“ Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne vždy okamžitě a podléhá akceptaci administrátorem systému v délce až 48 hodin v pracovní dny a v případě nedostatků v žádosti o registraci dodavatele může dojít i k zamítnutí registrace dodavatele.
- 1.9** Veškeré podmínky týkající se elektronického nástroje včetně informací o užívání elektronického nástroje, případně též o registraci a přihlášení dodavatele, včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese: <https://zakazky.lesymb.cz/manual.html>.
- 1.10** V případě otázek spojených s uživatelským ovládáním elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu v pracovní dny zejm. mezi 09:00 – 17:00 hod. na tel. č.: +420 538 702 719 či prostřednictvím e-mailových adresách: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz) či [podpora@qcm.cz](mailto:podpora@qcm.cz).
- 1.11** **Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel. Zadavatel v souladu se ZZVZ požaduje, aby nabídky byly řádně zašifrovány, přičemž šifrování je realizováno prostřednictvím elektronického nástroje EZAK.**
- 1.12** **Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoliv.**

## **2. VYMEZENÍ NĚKTERÝCH POJMŮ**

- 2.1** **Zadávacími podmínkami** se v souladu s § 28 odst. 1 písm. a) zákona rozumí veškeré zadavatelem stanovené:
- a) podmínky průběhu zadávacího řízení,
  - b) podmínky účasti v zadávacím řízení,
  - c) pravidla pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo snížení počtu předběžných nabídek nebo řešení,
  - d) pravidla pro hodnocení nabídek,
  - e) další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 zákona.
- 2.2** **Zadávací dokumentací** se v souladu s § 28 odst. 1 písm. b) zákona rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované

účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona a výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení.

**2.3** Označení částí zadávací dokumentace, které vypracovaly osoby odlišné od zadavatele spolu s identifikací těchto osob:

**a)** část zadávací dokumentace: Příloha č. 3 dokumentace zadávacího řízení - Projektová dokumentace pro provedení stavby „Oprava zpevněných ploch v areálu střediska Dřevo Rájec“; zpracovatel: Ing. Ivo Kišš, IČO: 88516989, se sídlem U Valchy 475, 537 03, Chrudim - Chrudim III,

**b)** část zadávací dokumentace: Administrativně-právní část zadávací dokumentace; zpracovatel: TOMEČKA Advokátní kancelář, Mgr. Radim Tomečka, advokát, IČO: 13992295, se sídlem Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno.

**2.4** **Výzvou k podání nabídek** se rozumí tento dokument nazvaný „**Výzva k podání nabídek**“.

**2.5** **Dokumentací zadávacího řízení** se rozumí samostatný dokument nazvaný „**Dokumentace zadávacího řízení**“.

### **3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

#### **Předmět plnění veřejné zakázky**

**3.1** Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava zpevněné plochy v areálu zadavatele - střediska Dřevo Rájec.

**3.2** Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (příloha dokumentace zadávacího řízení) a projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**soupis prací**“), (příloha dokumentace zadávacího řízení).

#### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

**3.3** Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV:

45000000-7 Stavební práce

45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy

#### **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

**3.4** Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená zadavatelem podle § 16 a násl. zákona činí **14.560.296 Kč bez DPH**.

### Ostatní podmínky

- 3.5** Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoli jinými podmínkami, než jsou stanoveny v zadávacích podmínkách.

## **4. PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

- 4.1** Zadavatel uveřejnil v souladu s § 96 odst. 1 zákona na svém profilu zadavatele zadávací dokumentaci v plném rozsahu, s výjimkou formulářů podle § 212.

## **5. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

- 5.1** Lhůta pro podání nabídek: do ~~11.12.2024~~**24.12.2024, do 10:00 hod.**
- 5.2** Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost účastník zadávacího řízení.

## **6. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK**

- 6.1** Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě.
- 6.2** Nabídky mohou být podány **pouze v českém nebo slovenském jazyce**.

## **7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

- 7.1** Zadavatel v souladu s § 73 zákona požaduje prokázání:
- a)** základní způsobilosti podle § 74 zákona,
  - b)** profesní způsobilosti podle § 77 zákona,
  - c)** ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona,
  - d)** technické kvalifikace podle § 79 zákona.

## **8. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST**

### Základní způsobilost podle § 74 zákona

- 8.1** Způsobilým není podle § 74 odst. 1 zákona dodavatel, který:
- a)** byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
  - b)** má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**8.2** Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. ~~8.1 písm. a)~~ ~~8.1 písm. a)~~ ~~1.12 písm. a)~~ ~~8.1 písm. a)~~ výzvy k podání nabídek splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odst. 8.1 písm. a) výzvy k podání nabídek splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

**8.3** Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. odst. 8.1 písm. a) výzvy k podání nabídek splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. odst. 8.1 písm. a) výzvy k podání nabídek splňovat osoby uvedené v odst. 8.2 výzvy k podání nabídek a vedoucí pobočky závodu.

**8.4** Podmínku podle odst. 8.1 písm. a) výzvy k podání nabídek musí splňovat také:

- a) Všechny osoby v postavení poddodavatelů účastníka zadávacího řízení a také všichni členové statutárního orgánu poddodavatelů účastníka zadávacího řízení.

**8.5** Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odst. odst. 8.1 písm. a) výzvy k podání nabídek,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. odst. 8.1 písm. b) výzvy k podání nabídek,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odst. odst. 8.1 písm. c) výzvy k podání nabídek,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. odst. 8.1 písm. c) výzvy k podání nabídek,
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. odst. 8.1 písm. d) výzvy k podání nabídek,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. odst. 8.1 písm. e) výzvy k podání nabídek.

## 9. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

### Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona

- 9.1 Dodavatel podle § 77 odst. 1 zákona prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

### Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. a) zákona

- 9.2 Zadavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

- 9.3 Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:

**a) příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to alespoň pro živnosti:**

1. **provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**  
nebo jinou obdobnou živnost odpovídající předmětu veřejné zakázky.

### Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona

- 9.4 Zadavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

- 9.5 Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:

**a) osvědčení o autorizaci, příp. osvědčení o registraci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorizační zákon**“), a to pro kterýkoliv z následujících oborů:

1. **pozemní stavby nebo**
2. **dopravní stavby nebo**
3. **městské inženýrství nebo**
4. **mosty a inženýrské konstrukce.**

**b) úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zeměměřičský zákon**“), a to v rozsahu podle:

1. **§ 16f odst. 1 písm. c) zeměměřičského zákona.**



## 10. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

**10.1** Zadavatel v souladu s § 78 odst. 1 zákona požaduje, aby **minimální roční obrat dodavatele** za poslední **3** bezprostředně předcházející účetní období činil: **8.000.000,- Kč, a to v každém z těchto účetních období.**

## 11. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

**11.1** K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

### **Kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona**

**11.2** Zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona požaduje, aby dodavatel předložil **seznam stavebních prací** poskytnutých za **posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení, **včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.**

**11.3** Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel ve stanovené době poskytnul **nejméně 2 nejvýznamnější stavební práce.**

**11.4** Za nejvýznamnější stavební práce se pro účely zadávací dokumentace považují stavební práce, jejichž **finanční objem činil nejméně 10.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto stavebních prací a jednalo se o pozemní stavbu nebo stavbu zpevněné komunikace podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů nebo stavbu zpevněné manipulační plochy podobné konstrukce jako stavby, která tvoří předmět veřejné zakázky<sup>1</sup>, přičemž:**

**a) předmět nejméně 1 z těchto stavebních prací zahrnoval osazení betonových panelů o výměře osazené plochy nejméně 800 m<sup>2</sup> nebo vybudování zpevněné vozovky či manipulační plochy na ploše o rozloze nejméně 800 m<sup>2</sup>.**

*Dodavatel uvede popis jím uváděných významných stavebních prací do seznamu významných stavebních prací s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH a názvu objednatele významných/ referenčních stavebních prací. Zadavatel doporučuje zpracovat seznam významných stavebních prací podle předlohy (Příloha č. 2 výzvy k podání nabídek).*

### **Kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) zákona**

**11.5** Zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) zákona požaduje, aby dodavatel předložil **seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

**11.6** Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z těchto osob:

<sup>1</sup> nacházející se např. v průmyslovém areálu, u níž byl proveden podobný stavebně-technický postup při vybudování (např. asfaltování) jako je tomu v případě předmětu této veřejné zakázky.

nastavil formátování: Písmo: není Tučné

Naformátováno: Zarovnat do bloku

**a) Stavbyvedoucí**

1. 1 osoba,

**b) Zástupce stavbyvedoucího**

1. 1 osoba,

*Jedna osoba nemůže působit zároveň na více pozicích.*

***Dodavatel doloží k uvedeným členům realizačního týmu čestná prohlášení o postavení příslušných členů realizačního týmu vůči dodavateli;*** z čestného prohlášení musí vyplývat závazek příslušného člena realizačního týmu podílet se na plnění předmětu veřejné zakázky v příslušné pozici v realizačním týmu; v případě, že příslušný člen realizačního týmu je sám dodavatelem nebo není vůči dodavateli v pracovním, funkčním či obdobném poměru, bude vztah mezi tímto členem realizačního týmu a dodavatelem posuzován jako prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby ve smyslu § 83 zákona.

**Kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) zákona**

**11.7** Zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona požaduje, aby dodavatel předložil **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

**11.8** Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z osob splňující tyto požadavky:

**a) Stavbyvedoucí**

1. autorizace: **osvědčení o autorizaci, příp. osvědčení o registraci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorizační zákon**“) pro některý z oborů:
  - (a) **pozemní stavby,**
  - (b) **dopravní stavby**
  - (c) **městské inženýrství**
  - (d) **mosty a inženýrské konstrukce.**

*Dodavatel uvede údaje o autorizaci do seznamu členů realizačního týmu a předloží kopii dokladu o autorizaci člena realizačního týmu.*

2. minimální odborná praxe: **délka praxe nejméně 5 let na pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího**

*Dodavatel uvede údaje o odborné praxi a její délce do seznamu členů realizačního týmu.*

3. zkušenosti:

**(a) zkušenost s realizací nejméně 1 stavební práce, jejímž obsahem bylo zhotovení pozemní stavby nebo stavby zpevněné komunikace podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů o finančním objemu nejméně 10.000.000,- Kč bez DPH.**

*Dodavatel uvede popis zkušeností této osoby, vztahujících se k požadovaným stavebním pracím, do seznamu členů realizačního týmu s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH a názvu objednatele dodávek, služeb nebo stavebních prací, s nimiž má tato osoba zkušenosti. Zadavatel doporučuje zpracovat seznam členů realizačního týmu podle předlohy (Příloha č. 3 výzvy k podání nabídek).*

#### **b) Zástupce stavbyvedoucího**

1. minimální odborná praxe: **délka praxe nejméně 3 roky na pozici zástupce stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího.**

*Dodavatel uvede údaje o odborné praxi a její délce do seznamu členů realizačního týmu.*

*Dodavatel uvede popis zkušeností této osoby, vztahujících se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, do seznamu členů realizačního týmu s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH a názvu objednatele dodávek, služeb nebo stavebních prací, s nimiž má tato osoba zkušenosti. Zadavatel doporučuje zpracovat seznam členů realizačního týmu podle předlohy (Příloha č. 3 výzvy k podání nabídek).*

#### **Společná ustanovení pro technickou kvalifikaci**

**11.9** Pro přepočty finančních údajů v cizí měně (tedy v jiné měně než korunách českých) předložených při prokazování splnění technické kvalifikace bude použit devizový kurz České národní banky vyhlášený ke dni ukončení realizace plnění, jímž dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci.

## **12. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI**

#### **Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

**12.1** V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

#### **Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

**12.2** V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

#### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

**12.3** Dodavatel může prokázat ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem

prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

**12.4** Má se za to, že požadavek podle odst. 12.3 písm. d) výzvy k podání nabídek je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odst. 12.3 písm. d) výzvy k podání nabídek vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odst. 12.3 písm. d) výzvy k podání nabídek vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

**12.5** Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Společná a nerozdílná odpovědnost jiné osoby za plnění veřejné zakázky s dodavatelem musí být obsahem písemného závazku jiné osoby ve smyslu odst. 12.3 písm. d) výzvy k podání nabídek.

#### **Doklady o kvalifikaci**

**12.6 Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením** podle § 53 odst. 4 zákona nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení doporučuje zadavatel zpracovat podle předlohy (Příloha č. 1 výzvy k podání nabídek).

**12.7** Zadavatel v souladu s § 86 odst. 1 zákona za účelem prokázání kvalifikace přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

**12.8 Zadavatel si může kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení kopií, originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.**

**12.9 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona** (odst. 8.1 výzvy k podání nabídek) **a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona** (odst. 9.1 výzvy k podání nabídek) **musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

### **Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

**12.10** Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

**12.11** Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnost podle odst. 12.10 výzvy k podání nabídek.

### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

**12.12** Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 zákona (dále jen „**výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**“), tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- d) základní způsobilost podle § 74 zákona a
- e) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

**12.13** Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 zákona.

**12.14** Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu ze systému certifikovaných dodavatelů**

**12.15** Platným certifikátem podle § 239 zákona vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (dále jen „**certifikát**“) lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

**12.16** Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

**12.17** Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## 13. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

### Ekonomická výhodnost nabídek

**13.1** Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti.

**13.2** Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle **nejnižší nabídkové ceny**.

### Pravidla pro hodnocení nabídek

**13.3** Zadavatel stanovil v souladu s § 115 zákona jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

**13.4 Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

**13.5 Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.**

## 14. PŘÍLOHY

**14.1** Součástí výzvy k podání nabídek jsou následující přílohy:

**Příloha č. 1** Předloha čestného prohlášení o prokázání způsobilosti a kvalifikace

**Příloha č. 2** Předloha seznamu významných stavebních prací

**Příloha č. 3** Předloha seznamu členů realizačního týmu

V Brně dne 05.12.2024

\_\_\_\_\_  
**Lesy města Brna, a.s.**

v.z. Mgr. Radim Tomečka, advokát